

工程造价（业余）专业人才培养方案

层 次：高起专

学习形式：业余

入学要求：普通高中毕业、中等职业学校毕业或具备同等学力

基本修业年限：2.5 年

一、专业培养目标

培养德、智、体、美全面发展，具有良好的综合素质，了解工程建设的基本程序和基本知识，熟悉工程计价的方法和相关的政策、法规和专业软件，具有工程预算、结算、经济评价等造价管理能力，适应建筑业造价管理岗位需要的复合式创新型高素质高技能人才。

二、教学基本要求

通过系统的教学，要求学生在基本素质、专业理论知识和专业技能等方面达到：

1. 基本素质：具有良好的政治素质、文化修养、职业道德、服务意识和健康的体魄，并具有较强的收集处理信息、获取新知识、分析和解决问题、语言文字表达、团结协作和社会活动等基本能力。
2. 外语能力：具有较强的英语应用能力，能处理本专业的英文文件、资料和信函。
3. 计算机应用能力：具有较强的计算机应用能力，能运用计算机完成专业工作。
4. 基本知识和基本技能要求：了解工程建设程序，掌握建筑构造、建筑施工的相关工艺，熟悉建筑设备类型及安装工艺。
5. 核心能力：熟练掌握工程招投标的程序与方法、具备编制施工图预算、工程结算文件的专业技能。
6. 创新与创业精神：具有较强的创新能力、创业精神。

三、各类课程学时分配

课 程 类 别	学时	占总学时比例 (%)
公共课程	171	26.5
通识课程	81	10.3
专业课程	423	54.0
毕业论文（设计）	72	9.2
合 计	747	100

四、主干课程

1. 建筑结构基础与识图

本课程通过介绍建筑力学的基本概念以及结构设计方面的基本知识，讲解建筑物的荷载类型及结构形式，以及各类结构形式下受力构件的受力特征，并结合工程图纸及各类规范简述结构施工图的读图方法，以及各类构件的配筋构造。

2. 建筑施工

本课程主要包括：施工过程中劳动量、施工材料、施工机械消耗的测算方法；根据工程费用的构成原理，确定人工、材料、施工机械台班价格的方法；结合实际进行工程定额的编制以及应用的案例讲解。

3. 建筑工程合同管理

本课程主要包括：工程合同管理的相关法规、制度及管理文件；合同法、建筑法、招标投标法的主要条款；工程招标与投标的程序、主要工作内容；招标文件及投标文件的主要内容；建设工程合同的类型及应用；建设工程施工合同的构成；合同管理方法；国际通用的合同类型及 FIDIC 土木施工合同条件的规定。

4. 工程造价管理 B

本课程主要包括：工程造价咨询企业及职业人员设置；工程建设前期的工程造价管理；工程设计阶段的工程造价管理；工程结算阶段的工程造价管理。

5. 建筑工程概预算

本课程主要包括：土建工程工程量清单的文件的格式；工程量清单的计量方法；土建工程计价的方法与文件格式；土建工程定额计量方法；土建工程工程量清单计价；土建工程消耗量清单计价。

6. 土建工程计量与计价实训（综合实训）

本课程主要包括：某框架结构建筑物工程量清单的编制；某框架结构建筑物定额计价文件的编制。

工程造价（业余）专业教学计划进程表

课程类别	序号	课程名称	学时分配	评价类型	各学年学期教学周数						备注
					第一学年		第二学年		第三学年		
					一	二	三	四	五		
					17周	18周	18周	18周	16周		
公共课	1	形势与政策	10	形成性评价	2/1	2/1	2/1	2/1	2/1		网络教学
	2	思想道德修养与法律基础	27	形成性评价	3/9						网络教学
	3	毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论	27	形成性评价	3/9						网络教学
	4	大学英语	105	混合型评价	3/17	3/18					
	5	计算机应用	39	混合型评价			3/13				
通识课	6	职业生涯发展与规划	27	形成性评价	3/9						
	7	应用文写作	27	形成性评价		3/9					网络教学
	8	管理学基础	27	形成性评价		3/9					
专业课	9	建筑识图	51	混合性评价	3/17						
	11	建筑材料与构造	54	混合型评价		3/18					
	12	建筑计算机绘图	54	形成性评价			3/18				
	13	建筑结构基础与识图	54	混合型评价			3/18				
	14	建筑施工	54	混合型评价				3/18			
	15	建筑与装饰工程概预算	54	混合型评价				3/18			
	16	工程招投标与合同管理	54	形成性评价				3/18			
	17	工程造价管理	48	形成性评价					6/8		
	18	毕业论文（设计）	72	终结性评价					8周		
合计			784								

五、师资队伍，教学资源，设施设备

深圳职业技术学院建筑与环境工程学院教师有教授 8 人，副教授（含高级工程师）32 人，具有博士学位 24 人，80%以上为“双师型”教师。拥有广东省一流高职院校高水平建设专业和广东省高职现代学徒制试点专业 1 个，广东省高职示范院校重点建设专业 2 个，广东省高职高专示范性专业 1 个。学院承担和完

成的国家自然科学基金及国家社会科学基金科研项目达到 13 项，获国家专利 12 项，深圳市级重点实验室 1 个；出版教材、著作 30 余部；在 SCI、EI 等发表超过 50 篇；拥有 BIM 产学研用中心、装配式建筑实训基地、广东省大学生校外实践基地（建筑设计专业）、广东省省高等职业教育实训基地（环境工程技术专业）等实践教学场地；主要就业和重点合作单位包括深圳市天健集团、水务集团、建业集团、建工集团、建筑设计研究总院、规划设计院、华润、万科、中海、宝能、深圳市南山公安分局消防监督管理大队、市泛海三江电子有限公司等企业或政府部门，并与各相关行业协会保持长期合作关系。学生在“挑战杯”全国大学生课外学术科技作品竞赛、全国房地产策划大赛、广东省建筑测量职业技能大赛、全国建筑制图大赛等多项赛事中获得大奖。学院办学以来已为土木建筑、房地产、物业、环保、水务等行业输送了合格的专业人才近 7000 人。